

Nå nya höjder i Österåker

Välkommen till 85 hektar möjligheter.



Välkommen till Brännbacken.

Ungefär 5km norr om Åkersberga centrum, utmed väg 276, exploateras cirka 10 hektar industrimark i en första etapp.

På Brännbacken finns det möjlighet att hyra mark, köpa mark eller hyra industrilokaler.

Flexibilitet och funktion.

Flexibilitet och funktion som förenklar vardagen.

Vi vet att den här typen av fastigheter och industrimark ställer stora krav på flexibel funktionalitet.

Hos oss får du råmark eller färdigterrasserad tomtmark, framdraget VA och belysta gator med i en trevlig miljö. Dessutom är det förberett för fiber och el.

Med perfekt placering i Österåkers kommun kommer du och din verksamhet trivas och växa tillsammans med oss.

Hyra.

Du får terrasserade tomter redo för byggnation, färdiga gator, framdraget VA och en trivsam miljö. Området är förberett för fiber.

Köpa.

Det finns möjlighet att hyra lokaler anpassade för Er verksamhet, eller att hyra mark för uppställning.

Fakta.

Namn: Brännbacken

Kommun: Österåker

Typ: Industrimark

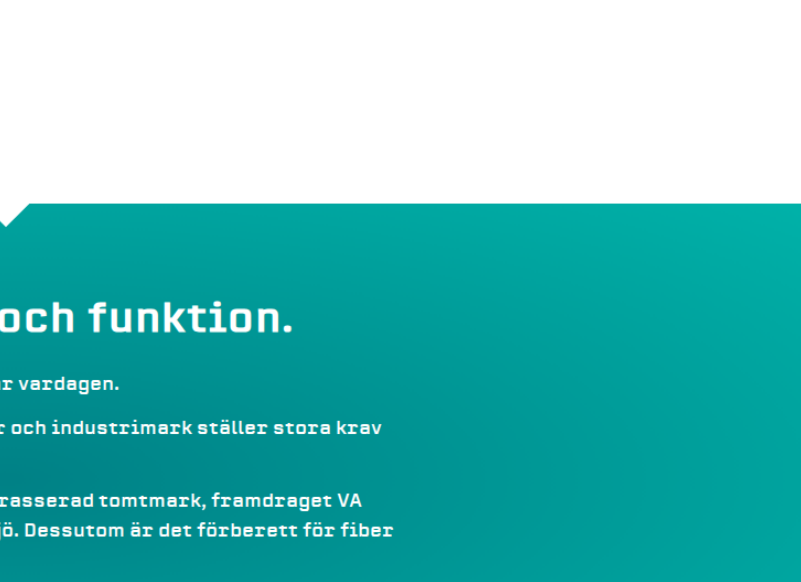
Planområde: 84 hektar

Kvartersmark: 50 hektar

Byggnadshöjd: 15 meter

Tomtyta: 2.600–90.000kvm

Byggrätt: 30–50% av tomtytan



Brännbacken ligger cirka 4 mil från Stockholm. Ni tar er enkelt hit med hjälp av kollektivtrafik eller bil.

Verksamhetsområden

Du och din verksamhet kommer vara i gott sällskap av ett brett spektra av andra verksamheter. Några av de tilltänkta verksamhetsområden som kommer finnas i Brännbacken hittar ni här nedan.

Industri

Sällanköps-handel

Service-område

Restaurang

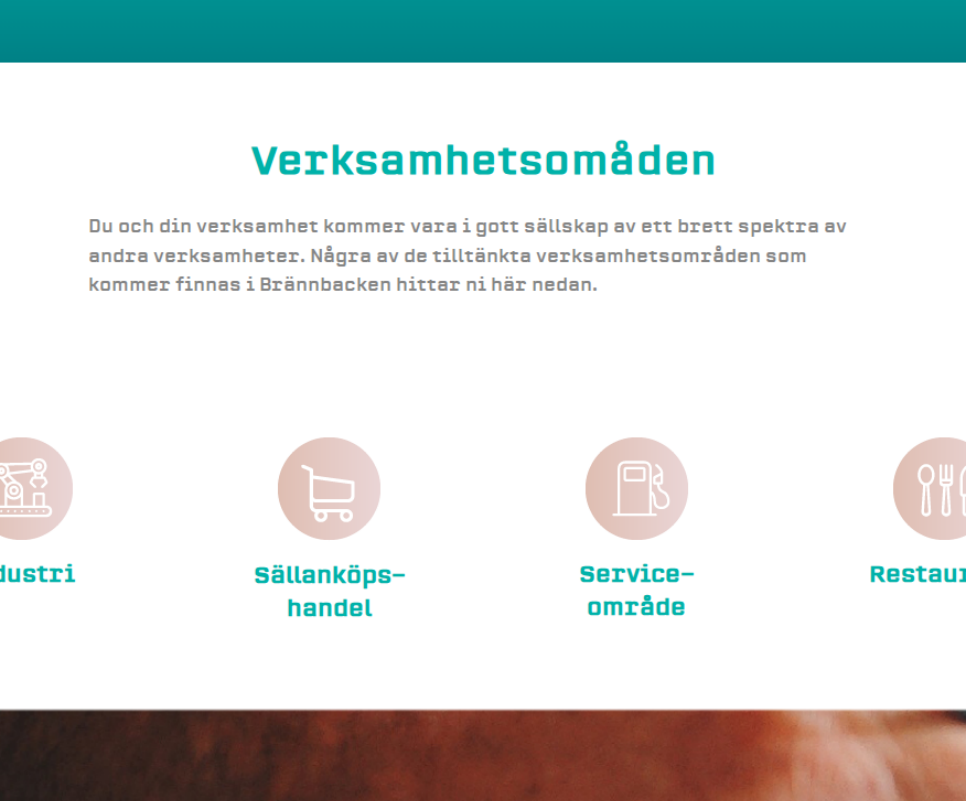


Byggnadsvolymerna andas nordisk form och blandar industrikänsla med naturliga inslag för en modern stilbrytning. Vi anpassar dina lokaler efter dina behov.

Endast 40 minuter bort.

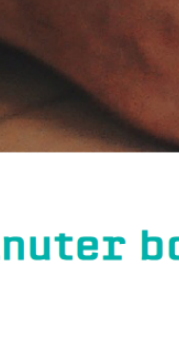
Du och din personal tar er enkelt till Brännbacken. Planområdet är beläget cirka 5 kilometer norr om Åkersberga Centrum och 4 mil från Stockholm, längs med väg 276

Runtomkring hittar du vackra naturområden med möjligheter till friluftsliv och rekreation.



Kontakt.

Kontakta oss för ett personligt möte där vi berättar mer om möjligheterna för er på Brännbacken. Ta chansen att upptäcka alla möjligheter!



HENRIK SELLBERG
Uthyrningschef
070-927 20 11
henrik.sellberg@vaderholmen.se

All rights reserved 2018 | Brännbacken och Väderholmen AB